

کاربرد روش چند هدفه‌ی تخصیص زمین با رویکرد آمایش سرزمین مطالعه موردی: شهرستان همدان

دریافت مقاله: ۹۷/۱/۲۲ پذیرش نهایی: ۹۷/۴/۱۶

صفحات: ۲۳۴-۲۱۱

حسن محمودزاده: استادیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، دانشگاه تبریز، تبریز، ایران.^۱

Email: mahmoudzadeh@tabrizu.ac.ir

سودابه پناهی: کارشناسی ارشد مطالعات آب و خاک، گروه سنجش از دور و سیستم اطلاعات جغرافیایی، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، دانشگاه تبریز، تبریز، ایران.

Email: so.pabahi@yahoo.com

مهدی هریسچیان: کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، دانشگاه تبریز، تبریز، ایران.

Email: heris.mahdi1400@yahoo.com

چکیده

هدف این پژوهش انتخاب اراضی مناسب با رویکرد آمایش سرزمین در شهرستان همدان با روش چند هدفه تخصیص زمین است. روش چندهدفه تخصیص زمین، انتخاب اراضی مناسب با رویکرد آمایشی بر اساس مفهوم سطوح ایده‌آل می‌باشد که در منطقه مورد مطالعه با سه بعد اکولوژیکی، اقتصادی اجتماعی و راهبردی انجام شد. کاربری‌های مورد بررسی تحقیق شامل کاربری کشاورزی (آبی-دیم)، کاربری مرتعداری و کاربری شهری است که مساحت کاربری‌های مدنظر بر اساس بیشترین وزن متغیرهای مستقل تخصیص داده شد. در ادامه نقشه‌ی تناسب اراضی حاصل از عملیات MCE به ازای هر کاربری تهیه شد و مساحت تناسب کاربری‌های به‌دست‌آمده از این نقشه‌ها محاسبه گردید که نتیجه اش بدین صورت بدست آمد: کاربری کشاورزی آبی در منطقه ۶۰۱/۱۷۶ هکتار، کشاورزی دیم معادل ۹۶۱/۱۹۳، تناسب شهری ۷۶۲/۹۸۴ و تناسب کاربری مرتعداری معادل ۹۶۰/۵۵۲ هکتار به دست آمد که معیار مهمی برای تعیین مساحت جهت اجرای MOLA می‌باشد. در مرحله‌ی بعد نوبت به اجرای ماژول MOLA برای حل تعارض میان کاربری‌ها رسید. نتایج MOLA نشان داد که به‌طور متوسط در سه بعد موردبررسی، بیشترین مساحت مختص به کشاورزی دیم به میزان ۳۶۴/۴ هکتار می‌باشد که معادل ۳۲ درصد از مساحت کاربری‌های مورد بررسی در منطقه مورد مطالعه است و بیشترین وزن به‌طور متوسط به کاربری کشاورزی آبی به میزان ۰/۴ اختصاص دارد. این نتایج بر اساس پنج فاکتور (مساحت فعلی هر کاربری، مساحت مطلوب از هر کاربری مطابق روش MCE، وابستگی شغلی افراد مختلف به هر کاربری، اولویت‌دهی به ابعاد اکولوژیکی، اقتصادی و اجتماعی هر کاربری) بدست آمد. نهایتاً نتایج پژوهش نشان داد که انتخاب اراضی مناسب با رویکرد آمایش سرزمین با روش چند هدفه تخصیص زمین به‌درستی به‌وسیله ابعاد اقتصادی، اجتماعی و اکولوژیکی انجام شده است.

۱. نویسنده مسئول: تبریز، دانشگاه تبریز، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، گروه سنجش از دور و سیستم اطلاعات جغرافیایی

کلیدواژه‌گان: آمایش سرزمین، ارزیابی چند معیاره، ابعاد اقتصادی، اجتماعی و راهبردی، روش چندهدفه تخصیص زمین، همدان.

مقدمه

بشر از دیرباز در سرزمین خود در پی گشودن دریچه‌های تازه‌ای بروی خویش بود. تا از این رهگذر بتواند از محیط اطراف و منابع در اختیار خویش استفاده کرده و گامی برای آسایش خود بردارد. بشر با این هدف دست به استفاده از منابع سرزمین زد که نتیجه آن ایجاد تغییرات اساسی در روند حیات طبیعی محیط‌زیست شد. و باگذشت زمان به دلیل نداشتن آگاهی درست از طبیعت و نحوه استفاده مناسب از آن دچار اختلال در پیرامون خویش شد. طبق نظریه کاساس^۲ (۱۹۸۳) و مان^۳ (۱۹۸۷)، فرسایش، کویرزایی و مسموم شدن زمین به واسطه استفاده غیرمنطقی از زمین روی می‌دهد. تبدیل زمین‌های طبیعی مانند جنگل طبیعی و سایر استفاده‌ها از دیرباز معمول بوده است، که این عمل خسارات فراوانی را به منابع طبیعی جهان وارد آورده است. به عنوان نمونه، بسیاری از اکولوژیست‌ها، موجودیت علفزارهای بزرگ جهان را به خاطر همین عمل و استفاده از آتش توسط انسان‌های بدوی می‌دانند (اریک و هولدرن^۴، ۱۹۷۱: ۶۴-۷۸). تبدیل زمین از یک نوع استفاده به استفاده دیگر میزان فرسایش را تا هزار برابر روی کره زمین بالا برده است. مشکلات محیط‌زیستی فراوان، گویای این واقعیت است که محیط‌زیست طبیعی توان بوم‌شناختی محدودی برای استفاده انسان از آن دارد. بنابراین برای انجام توسعه در محیط‌زیست، پیش از برنامه‌ریزی برای استفاده از آن باید به ارزیابی توان بوم‌شناختی آن در چارچوب یک برنامه‌ریزی منطقه‌ای پرداخت. این تفکر مقدمه‌ای برای آمایش سرزمین شد. امروزه در کل جهان مسئله آمایش سرزمین، به شکل وسیعی در مطالعات مختلف مورد بحث قرار گرفته است. آمایش سرزمین به عنوان "تخصیص سرزمین به طبقات مختلف کاربری با توجه به معیارهای صورت‌بندی شده در طی فرایند ارزیابی سرزمین" توصیف شده است (ریورا و ماسدا^۵، ۲۰۰۶: ۲۵-۳۲).

فعالیت‌های مختلفی در چارچوب کاربری زمین مانند توسعه شهری و صنعتی، تولید (کشاورزی و مرتع)، تفرج، گردشگری و حفاظت تعریف شدنی است. به طور کلی فرایند اختصاص کاربری زمین شامل فعالیت‌های گوناگونی است که گاهی این فعالیت‌ها در رقابت باهم هستند. ساختارهای مکانی، الگوی قرارگیری کاربری‌ها را مدنظر قرار می‌دهد و در آن چند کاربری برای یک پهنه رقابت می‌کنند (کامیاب و همکاران، ۱۳۹۴: ۳۰). راهکارهای متعددی برای حل رقابت بین کاربری‌ها در اختصاص مکانی مطرح شده است. این روش‌ها را می‌توان به دودسته کلی تقسیم‌بندی کرد. اول روش‌هایی که تلاش می‌کنند تنها یک ویژگی را بهینه کنند، به عبارت دیگر در این روش‌ها فقط تناسب زمین برای اختصاص کاربری‌ها در نظر گرفته می‌شود. تخصیص زمین به چند کاربری، از این روش‌ها محسوب می‌شود. با توجه به پیچیدگی و تعدد عوامل موجود در تخصیص کاربری اراضی، مدلسازی آنها نیازمند نگاه جامع می باشد (معتد و همکاران، ۲۰۱۲: ۱-۸). بنابراین مسئله تخصیص

2- Kasass

3- Mann

4- Ehrlich & Holdren

5- Rivera & maseda

کاربری، یک مسئله‌ی چندهدفه خواهد بود (دلایز و همکاران، ۱۳۹۴: ۲۴۸). رویکرد تخصیص زمین به چندین کاربری که نزدیک‌ترین روش به نقطه مطلوب را به کار می‌گیرد، به‌طور منحصربه‌فرد رقابت بین تناسب کاربری‌های مختلف هر منطقه را حل می‌کند. توجه اصلی در این رویکرد تناسب زمین برای اختصاص کاربری است، لذا توجه زیادی به شکل و ساختار لکه‌ها ندارد. دسته دوم شامل روش‌هایی است که هم‌زمان چند ویژگی را در بهینه‌سازی مدنظر قرار می‌دهد. در این روش‌ها، علاوه بر تناسب به‌عنوان هدف اصلی، برخی معیارهای دیگر را نیز می‌توان دخالت داد. در مطالعات زیادی، معیارهای سیمای سرزمین در کنار تناسب برای اختصاص کاربری‌ها به کار گرفته شده است

(فینگ و لین، ۱۹۹۹: ۹۱-۱۰۸). به‌طور کلی گاهی توسعه نامناسب شهر در منطقه و داشتن نتیجه نامطلوب در کشت محصولات مختلف نشان از توزیع نامناسب کاربری در منطقه است این نکته موجب این تفکر شد که برای استفاده بهینه از منطقه، بهتر است ابتدا پتانسیل منطقه و سپس بر اساس آن و سایر معیارها بهترین کاربری را برای هر قسمت از منطقه تعیین نمود. بر اساس این روند می‌توان علاوه بر توزیع مناسب و بافت شهری درست و منظم، در مناطقی که به دلیل خاک غنی و شرایط مناسب بارده محصول بالاست را منطقه کشاورزی در نظر بگیریم. رویکرد MOLA یک رویه پشتیبان تصمیم‌گیری با هدف ایجاد راه حل بهینه در تخصیص مکانی به کاربری‌های چندگانه و اغلب ناسازگار است. این روش، تنها به بهینه‌سازی مطلوبیت بدون توجه به توزیع مکانی کاربری‌ها می‌پردازد. زمانی که تنها مطلوبیت برای اختصاص کاربری‌ها مبنای قرار گیرد، این روش بهترین انتخاب است. اما، در صورت توجه به معیارهای دیگر از جمله ساختار مکانی کاربری‌ها در سیمای سرزمین استفاده از این رویکرد پاسخگوی تمام نیازها نخواهد بود (کامیاب و همکاران، ۱۳۹۵: ۱۶۱). این روش آمایشی دستیابی به تنوعی از چشم‌اندازها در ارزیابی تناسب و تخصیص سرزمین فراهم آورده است (سلمان ماهینی و کامیاب، ۱۳۹۰: ۵۸۲ و ایستمن و همکاران، ۱۹۹۸: ۲۲۷-۲۵۱). اساس این روش انتخاب زون‌هایی است که بیشترین ارزش را برای هر پهنه داشته و در ضمن از مساحت لازم نیز برخوردار باشند. ماژول MOLA برای اختصاص موقعیت‌های مکانی بر اساس آستانه‌های مساحت کلی طراحی شده است. اما این ماژول هم‌زمان مشکل مناطقی که موضوعات چندگانه در آن در تضاد است، را رفع می‌کند و پاسخ را آن‌قدر تکرار می‌کند تا بهترین راه‌حل کلی برای همه کاربری‌ها ایجاد گردد و این اختصاص مکانی کاربری‌های چندگانه می‌تواند از طریق مدل‌های برنامه‌ریزی صحیح به دست آید که در آن متغیرها ارزشی معادل صفر و یا یک را به خود اختصاص می‌دهند. این بدین معناست که آیا به یک کاربری خاص اراضی اختصاص می‌یابد یا خیر (سلمان ماهینی و کامیاب، ۱۳۸۸: ۵۸۲). به این ترتیب هدف این تحقیق انتخاب اراضی مناسب با رویکرد آمایش سرزمین با استفاده از روش MOLA با تکیه بر ابعاد اقتصادی اجتماعی و راهبردی برای حل تعارضات کاربری فعلی اراضی و بهینه‌سازی آن برای سال‌های آتی در شهرستان همدان می‌باشد. لذا این تحقیق می‌خواهد به سوالات ذیل پاسخ دهد:

- آیا رویکرد آمایش سرزمین با روش MOLA می‌تواند استفاده ناکارآمد از کاربری اراضی را در وضعیت فعلی شهرستان همدان تعیین نماید؟

- آیا روش MOLA در تعیین سهم بهترین کاربری از میان چند کاربری موجود شهرستان همدان قابلیت ارائه با رویکرد آمایش سرزمین را دارد؟

مبانی نظری

آمایش سرزمین بخشی از جغرافیای کاربردی و یک شاخه میان‌رشته‌ای است که در آن کار جغرافیدان، اقتصاددان، برنامه‌ریزان، جامعه‌شناسان، اکولوژیست‌ها و نظایر آن باهمدیگر گره‌خورده است و در آن یک آینده‌نگری صورت می‌گیرد که این آینده‌نگری عبارت است از عینیت بخشیدن به مناسبات مشترک و وابسته به هم در گذشته و حال و آینده (شیدایی کرکچ و همکاران، ۱۳۹۱: ۸۷-۹۷). آمایش سرزمین اصطلاحی است که امروزه برای مدیریت سرزمین در ابعاد مختلف استفاده می‌شود (پرتا^۷ و همکاران، ۲۰۱۳: ۴۵-۵۸). مطالعات نشان می‌دهد که صاحب‌نظرانی مانند فیلیپ لامور^۸ موضوع اساسی که آمایش سرزمین را معرفی می‌کند را مدیریت کشور می‌داند (هنسن^۹، ۱۹۶۸: ۵) و برخی صاحب‌نظران معتقدند که آمایش سرزمین یعنی برنامه‌ریزی بلندمدت برای توزیع بهتر جمعیت، امکانات، فعالیت‌های مختلف به‌منظور افزایش رفاه و هماهنگی جامعه (شوبرت^{۱۰}، ۱۹۸۶: ۲۹۲). هدف اساسی از مدیریت و برنامه‌ریزی آمایش سرزمین، توزیع فعالیت‌های اقتصادی، اجتماعی، جمعیتی، و ظرفیت‌های آشکار و پنهان با توجه به تحولات و دگرگونی‌های زمان و نیازهاست که عمدتاً با دیدی درازمدت و به‌منظور بهره‌برداری بهینه از امکانات آن و همچنین هویدا کردن نقش و مسئولیت خاص هر منطقه بر اساس توانمندی‌ها و قابلیت‌های آن به‌طور هماهنگ با دیگر مناطق است. بر اساس این نقش و مسئولیت که حاصل روندهای طبیعی و قانونمند هر منطقه به شمار می‌رود و همچنین براساس برنامه‌ریزی‌های منطقه‌ای، برنامه‌ی توسعه ملی می‌تواند در مناطق گوناگون اجرا شود (احمدلو و همکاران، ۲۰۱۵: ۱-۷). به همین خاطر متخصصان اذعان می‌کنند، برنامه‌ریزی آمایش سرزمین بدون برنامه‌ریزی منطقه‌ای عملاً کاربردی نخواهد داشت. لذا نقش منطقه هم در آمایش سرزمین فوق‌العاده مهم و اساسی است.

یکی از موضوعات اساسی در فرایند آمایش سرزمین ارزیابی توان اکولوژیک سرزمین است که عبارت است از شناسایی قابلیت‌ها و توانمندی‌ها، امکانات و محدودیت‌های منطقه از نظر منابع اکولوژیک پایدار شامل توپوگرافی، خاک، زمین، پوشش گیاهی و منابع اکولوژیک ناپایدار شامل منابع آب، اقلیم، حیات‌وحش و... برای انواع مختلف کاربری می‌باشد (مخدوم و همکاران، ۱۳۸۴: ۳۰۴). منطقی‌ترین راه برای انجام مطالعات محیط‌زیست در چارچوب برنامه‌ریزی منطقه‌ای، همان دخالت دادن جنبه‌های اکولوژیک درباره برنامه‌ریزی و سازمان‌دهی کاربری زمین است (بهرام سلطانی، ۱۳۹۴: ۲۲۰). برای داشتن توسعه‌ای پایدار و درخور، برنامه‌ریزی سرزمین ضروری است که شالوده‌ی این برنامه‌ریزی، ارزیابی توان محیط‌زیست است (مخدوم، ۱۳۷۲: ۳۰۵). تعیین توان بالقوه و تخصیص کاربری‌های متناسب با توان سرزمین، روشی است که می‌تواند میان توان

7- Porta

8- philippe lamoure

9- Hansen

10- Schubert

طبیعی محیط، نیاز جوامع، کاربری ها و فعالیت های انسان در فضا یک رابطه منطقی و سازگاری پایدار به وجود آورد (قدیری و همکاران، ۱۳۹۱: ۱۹۶). به کارگیری دانش اصول آمایش سرزمین و بالطبع ارزیابی توان اکولوژیکی محیطی که سرزمین را در برمی گیرد. نوع استفاده از سرزمین را استعداد طبیعی (توان اکولوژیکی) معلوم می دارد و توان اقتصادی به صورت مکمل توان اکولوژیکی عمل نموده و این دو هدف استفاده از سرزمین را مشخص می کند. در کار ارزیابی توان اکولوژیکی سرزمین، در بیشتر مواقع تعداد زیادی از منابع اکولوژیکی بررسی و شناسایی می شوند و فقط در موارد خاصی به شناسایی یک یا دو منبع اکولوژیکی قناعت می شود. فرایند ارزیابی توان اکولوژیکی شامل سه بخش عمده است (مخدوم، ۱۳۸۹: ۳۰۱): ۱- شناسایی منابع اکولوژیکی ۲- تجزیه و تحلیل و جمع بندی منابع ۳- ارزیابی توان اکولوژیکی محیط زیست. به طور کلی ارزیابی توان اکولوژیکی فرایندی است که تلاش دارد از طریق تنظیم رابطه انسان با طبیعت توسعه ای درخور و هماهنگ با طبیعت فراهم سازد. درواقع این ارزیابی گامی مؤثر در جهت به دست آوردن برنامه ای برای توسعه پایدار اطلاق می شود زیرا با شناسایی و ارزیابی ویژگی های اکولوژیک در هر منطقه برنامه توسعه همگام با طبیعت برنامه ریزی شوند و طبیعت خود استعدادهای سرزمین را برای توسعه مشخص می کند (دشتی، ۱۳۸۷: ۷۷ - ۸۶).

منابع محیط زیستی محدود هستند و از طرفی با گسترش فعالیت های تولیدی، کیفیت این گونه منابع کاهش خواهد یافت، لذا ضرورت دارد تا به منظور منطقی نمودن استفاده از منابع طبیعی، سیستم قیمت گذاری تعریف شده و به تناسب آن ابزارهای اقتصادی مرتبط به کار گرفته شود. فعالیت های عمرانی به طرق مختلف بر محیط زیست تأثیر می گذارند و مطلوبیت آن را برای جامعه تغییر می دهند، از سوی دیگر ظرفیت محیط زیست نیز محدود می باشد، بنابراین فعالیت های اقتصادی که محیط زیست را آلوده می نمایند، نمی توانند بدون هیچ محدودیتی به فعالیت خود ادامه دهند، زیرا ظرفیت پالایش محیط محدود است (امیر نژاد، ۱۳۸۴: ۱ - ۱۰). تحلیل های اقتصادی در رابطه با ارزیابی اقتصادی (سود ده بودن) یک فعالیت تجاری اقتصادی معمولاً با مقایسه هزینه ها با فایده های آن انجام می شود. اساس ارزیابی اقتصادی بر محاسبه قیمت ها و ستاده ها و محاسبه درآمد خالص و یا ناخالص برحسب واحدهای پولی استوار است. اگر روش های محاسبه آن، طولانی است، ولی اغلب پیچیدگی خاصی ندارند. در اغلب موارد تعیین مرز کلاس های تناسب اقتصادی بر اساس سود ناخالص (قیمت هر واحد تولید $\times$ مقدار تولید = درآمد ناخالص) است. در طبقه بندی اقتصادی اراضی، برای یک استفاده مشخص با توجه به میزان تولید در واحد اراضی مربوطه و سایر پارامترهای لازم، سود ناخالص برای هر واحد اراضی برای استفاده مورد نظر تعیین می گردد (ایوبی و جلالیان، ۱۳۸۵: ۲۴۱ - ۲۵۶).

تلفیق نتایج ارزیابی اکولوژیکی و اقتصادی اجتماعی، شدیداً وابسته به مقیاس تصمیم گیری (مزرعه، ناحیه، استان و یا کشور)، اهداف و سیاست گذاری های کلان کشور و همچنین اهداف کاربر و زارع است. در خصوص چگونگی این تلفیق، بسته به عوامل فوق الذکر، روش ها و راهکارهای متفاوتی وجود دارد. در مرحله تصمیم گیری که اساس برنامه ریزی سرزمین را تشکیل می دهد، سیاست های کلی استفاده از زمین بایستی تبیین شوند. چنین سیاست هایی در تبیین اهداف جزئی تر در یک منطقه نقش مهمی ایفا می کنند. معمولاً تعامل بین سیاست های دولت یا نظام حاکم و سیاست های زارع و کاربر، سیاست کلی را شکل می دهد. برخی مواقع بین سیاست های مذکور چالش های شدیدی نیز وجود دارد. مثلاً زارع همواره به دنبال حداکثر سود ناخالص در

کوتاه مدت است، درحالی که گاهی دولت در راستای خودکفایی، تولید خاصی را ترویج می کند و یا به حفاظت منابع طبیعی ارزش بیشتری می دهد. پس از تعیین سیاست های کلی استفاده از اراضی، اهداف جزئی استفاده از زمین تعریف می شوند. این اهداف می توانند مشتمل بر کسب حداکثر سودآوری، کاهش هزینه ها، حفظ منابع زیستی (آب، خاک و موجودات زنده)، اشتغال زایی، رسیدن به خودکفائی، تأمین نیازهای مختلف خانواده، مالک و نظیر آن ها باشد. پس از تبیین اهداف موردنظر برای یک واحد اراضی یا مجموعه ای از آن ها در قالب یک مزرعه یا واحد تولیدی، معیارهای متناسب برای رسیدن به اهداف تعریف شده، معین می شوند و پس از وزن دهی و استاندارد کردن به روش های ریاضی در هم تلفیق شده و درنهایت بهترین استفاده ها برای رسیدن به اهداف تعریف شده تعیین می گردند (همان، ۱۳۸۵: ۲۵۶). کلاس های ارزیابی اقتصادی هیچ گاه نمی تواند به عنوان تنها معیار تصمیم گیری در واحد تولیدی مورد استفاده قرار گیرد. به عبارتی تنها سودآوری در انتخاب نوع استفاده تعیین کننده نیست. بلکه علاوه بر معیارهای فوق، شرایط اجتماعی (نظیر وضعیت کارگر، تمایل کاربر برای استفاده، نیاز به تولیدات استفاده، سطح آموزش و تکنولوژی متفاوت کشاورزان و نظیر آن ها) و همچنین عواقب محیطی استفاده (تخریب اراضی شور و سدیمی شدن، آلوده شدن آب و خاک، انهدام گونه های زیستی، فرسایش خاک، شرایط شکننده برای اکوتوریسم، تضعیف کیفیات خاک، و نظیر آن ها) نیز نقش تعیین کننده ای دارند. به همین دلیل روش های تصمیم گیری در واحدهای تولیدی بر اساس اهداف خاص تعریف شده یا یکی از مهم ترین مراحل برنامه ریزی استفاده از اراضی است که فاکتورها و معیارهای مختلفی را در نظر می گیرد.

در این زمینه تحقیقات زیادی در عرصه های داخلی و خارجی انجام شده است که در جدول (۱) به تعدادی از آنها اشاره می شود.

جدول (۱). پیشینه تحقیق در مورد روش چند هدفه ی تخصیص زمین با رویکرد آمایش سرزمین

نویسندگان	عنوان	یافته ها
گوردون ^{۱۱} و همکاران (۲۰۰۹)	یکپارچه سازی برنامه ریزی حفاظت و آمایش سرزمین در مناظر شهری	استفاده از ابزار برنامه ریزی حفاظت جدید به یکپارچه سازی بهتر اطلاعات بر روی گونه های مورد تهدید در آمایش سرزمین کمک می کند و اینکه چگونه اولویت بندی می تواند در تصمیم گیری در مورد مرز رشد شهری ملبورن و تغییرات محیطی برای توسعه و برای شناسایی اهمیت مناطق حفاظت شده برای زمینه گسترده تر مورد استفاده قرار گیرد.
بیل گان نس ^{۱۲} و همکاران (۲۰۱۰)	مکان یابی دفن زباله جامد MSW با استفاده از GIS و روش ارزیابی چند معیاره مورد مطالعه: شهر قونیه ترکیه	۶،۸٪ از منطقه مورد مطالعه مناسب ترین منطقه و ۱۵،۷٪ مناسب. ۱۰،۴٪ نسبتاً مناسب و ۲۵،۸٪ مناسب ضعیف است. در پایان آنالیز ۳ تا منطقه به عنوان کاندید تعیین شدند.
لیو ^{۱۳} و همکاران (۲۰۱۳)	تخصیص فضایی کاربری روستایی با استفاده از مدل بهینه سازی ازدحام ذرات مجهز به تکنیک های بهینه سازی چندهدفه مورد	حدود ۴٪ کاربری زمین باید مجدداً اخذ شود و این تغییرات باعث کاهش تضاد زیست محیطی در منطقه مورد مطالعه می شود. قسمت عمده ای از زمین های کشاورزی به عنوان زمین های ساخت و ساز شده

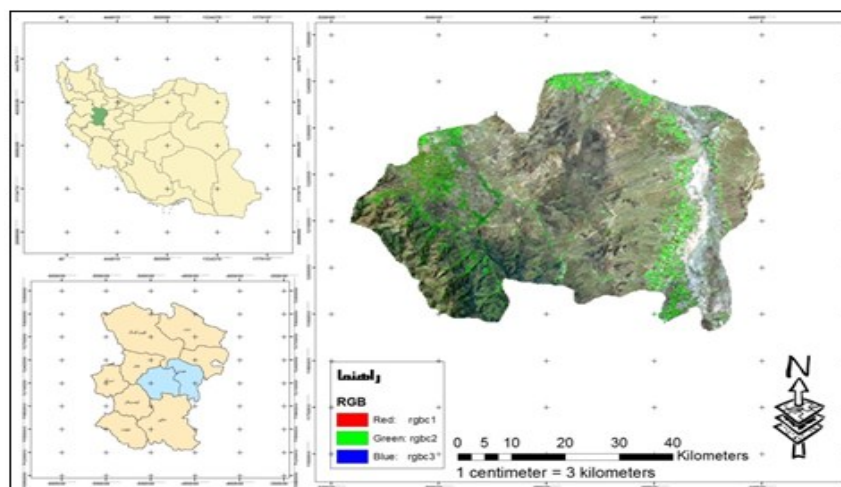
- 11- Gordon
12- Nas, Bilgehan
13- Liao

اشغال شده. PSO یا مدل بهینه‌سازی تخصیص کاربری زمین روستایی است و روش تعیین مقداردهی اولیه ^{۱۴} DWA تجمع وزنی پویا عملکرد PSO را بهبود بخشید.	مطالعه: نیمه‌خشک منطقه پر از تپه‌لس Yuzhong استان کانسو چین	
۳۶/۵۵۳/۰۶۶ مترمربع از مساحت منطقه با توان بالا، ۳/۸۴۵/۳۰۶/۱۳ مترمربع با توان متوسط و ۵/۰۶۷/۴۰۵/۵۸۶ مترمربع با توان ضعیف است.	پهنه‌بندی کاربری توسعه‌ی شهری با استفاده از منطق فازی در محیط سامانه‌ی اطلاعات جغرافیایی (مطالعه‌ی موردی: گرگان)	سلاورزی زاده و همکاران (۱۳۹۳)
به‌کارگیری الگوریتم ژنتیک بر اساس خروجی رویکرد MOLA در بهبود قابلیت این رویکرد از نظر معیارهای سیمای سرزمین تأثیر بسزایی دارد.	ارتقای روش mola با توجه به معیارهای سیمای سرزمین و بهره‌گیری از الگوریتم ژنتیک. آمایش سرزمین	کامیاب و همکاران (۱۳۹۴)
نتایج نشان از توانایی بالای روش پیشنهادی داشت	استفاده از زنجیره مارکوف، MOLA، و فیلتر همسایگی به‌منظور توسعه و افزایش کارایی رگرسیون منطقی در پیش‌بینی تغییرات چندگانه کاربری اراضی، مطالعه‌ی موردی شهر تهران	عسگریان عمران و پهلوانی (۱۳۹۴)

(منبع: مطالعات نویسندگان، ۱۳۹۶)

روش تحقیق

برای بررسی این تحقیق محدوده شهرستان همدان شکل (۱) به‌عنوان محدوده مورد مطالعه در نظر گرفته شد. شهرستان همدان در ناحیه میانی استان و در گستره‌ای به مساحت ۴۰۸۴ کیلومترمربع معادل ۲۱ درصد از مساحت استان را تشکیل می‌دهد. این شهرستان در محدوده مدار ۴۸ درجه و ۳۵ دقیقه طول شرقی و ۳۴ درجه و ۵۲ دقیقه عرض شمالی از نصف‌النهار گرینویچ واقع شده است. این شهرستان بر اساس آخرین تقسیمات کشوری، مشتمل بر دو بخش (مرکزی و شرق)، ۹ دهستان و ۴ شهر (همدان، مریانج، قهاوند و جورقان) و ۱۱۸ روستا می‌باشد که با ۶۵۱۸۲۱ نفر جمعیت ۳۷ درصد جمعیت استان را به خود اختصاص داده است. شهرستان همدان از نظر طبیعی در یک منطقه کوهستانی واقع شده است. سلسله جبال الوند در جنوب این شهرستان قرار گرفته و ارتفاع بلندترین قله آن از سطح دریا ۳۵۷۴ متر می‌باشد.



شکل (۱). موقعیت منطقه مورد مطالعه

روش تحقیق مورد استفاده در این پژوهش نوعی تصمیم‌گیری با در نظر گرفتن چندین هدف می‌باشد که در قالب تصمیم‌گیری چندهدفه عنوان می‌شود. داده‌های مورد نیاز این تحقیق شامل لایه‌های خام و داده‌های توصیفی اجتماعی، اقتصادی، سیاسی شامل داده‌های آماری قیمت محصولات و درصد وابستگی افراد به مشاغل مختلف از ادارات مربوطه جمع آوری شده و همچنین از تصاویر ماهواره‌ای Landsat7 سنجنده ETM سال ۲۰۱۰ استفاده شده است.

در این پژوهش، مراحل زیر طی شده است:

۱. تهیه نقشه‌های پایه منابع اکولوژی پایدار و تشکیل پایگاه داده:

از جمله داده‌هایی که به منظور تشکیل پایگاه داده، در این پژوهش به کار گرفته شده است و نقشه‌های آنها تهیه شده می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: تهیه نقشه‌های ارتفاع از سطح دریا، نقشه شیب، نقشه جهت شیب، زمین‌شناسی، خاک‌شناسی، احتمال فرسایش، اقلیم، دما، بارش، کاربری اراضی، گسل‌های عمده، آب‌های زیرزمینی، تراکم پوشش گیاهی، پراکنش لکه‌های شهری و روستایی و شبکه جاده اصلی.

۲. تجزیه و تحلیل و جمع‌بندی داده‌ها، این مرحله خود شامل فرایندهایی می‌باشد:

الف- گردآوری اطلاعات و نقشه‌های وضعیت اکولوژیکی، اقتصادی اجتماعی مردم از جمله تراکم جمعیت و نرخ رشد جمعیت و سایر پارامترهای اقتصادی اجتماعی و برنامه‌های کلی مورد نظر در شهرستان همدان
ب- تجزیه و تحلیل و جمع‌بندی اطلاعات و نقشه‌های اکولوژیکی و اقتصادی اجتماعی
ج- رقوم سازی داده‌های گردآوری شده و تهیه نقشه‌های رقومی و ایجاد لایه‌های اطلاعاتی جدید با استفاده از توابع GIS

۳. ارزیابی توان اکولوژیکی MCE

ارزیابی توان اکولوژیکی محیط زیست، مرحله میانی آمایش سرزمین یا برنامه‌ریزی محیط زیست است که در واقع ارزیابی سرزمین، اطلاعات اساسی برای مرحله دوم آمایش سرزمین که انتخاب مناسب‌ترین استفاده از سرزمین و نظام مدیریت است را فراهم می‌آورد (مخدوم، ۱۳۷۸: ۱۸۹). برای تعیین توان سرزمین در مورد کاربری‌های

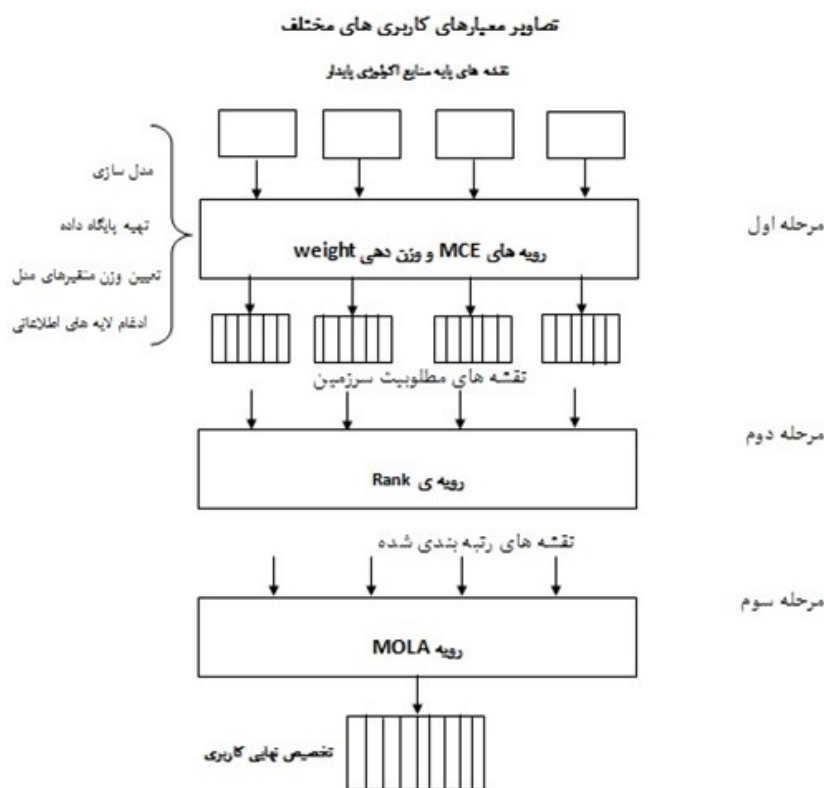
گوناگون، با توجه به نقش تعیین‌کننده نقشه‌های ارزیابی توان سرزمین به روش MCE عمل شد که در این تحقیق مراحل زیر طی شد:

- شناسایی و مدل‌سازی فاکتورها یا معیارهای مؤثر در مکان‌یابی هر کاربری
- شناسایی و مدل‌سازی محدودیت‌های تأثیرگذار در مکان‌یابی هر کاربری
- تهیه پایگاه داده به صورت لایه‌های اطلاعاتی برای هر یک از کاربری‌ها به صورت جداگانه
- محاسبه‌ی وزن متغیرهای مدل بر اساس اهمیت آن‌ها با روش سلسله‌مراتبی
- ادغام لایه‌های اطلاعاتی به دست‌آمده از توان منطقه برای هر کاربری مطابق روش MCE

۴. مدل‌سازی اکولوژیکی برای انواع توسعه

استفاده از GIS به عنوان یک سیستم پشتیبان تصمیم‌گیری توصیف می‌شود. در واقع به دلیل استفاده از معیارهای متنوع در تخصیص منابع، ابزارهای GIS از قابلیت بالایی برخوردار است و می‌تواند معیارهای متفاوت را به صورت لایه‌های جغرافیایی متنوع نمایش دهد. ارزیابی چندمعیاره یک روش عمومی برای ارزیابی و جمع‌بندی بسیاری از معیارهاست و شامل مراحل زیر می‌باشد:

۱. شناسایی معیارهای مؤثر در فرایند تصمیم‌گیری
۲. ارزیابی چندمعیاره جهت تعیین توان اکولوژیک منطقه بر حسب اطلاعات موجود برای کاربری‌های مختلف.
۳. وزن دهی نقشه‌های تناسب اراضی، بر اساس داده‌های اکولوژیکی اقتصادی، اجتماعی و سیاسی (راهبردی)
۴. آمایش سرزمین به روش MOLA بر اساس ابعاد اکولوژیکی، اقتصادی اجتماعی و سیاسی (راهبردی).
شکل (۲).



شکل (۲). شمای کلی از روش انجام کار

در ادامه، ضمن تعیین اولویت بین کاربری‌ها با انتخاب بهترین گزینه در هر واحد، به سامان‌دهی یا آراسته کردن بهترین گزینه‌های انتخاب شده در تمامی آبخیز نیز اقدام می‌گردد. یا به‌طور روشن تر، تعیین اولویت بین کاربری‌ها، در دو مقطع صورت می‌گیرد.

مقطع اول: انتخاب بهترین گزینه از بین تمامی گزینه‌های موجود در واحد سرزمین با آگاهی از اهداف مقطع دوم.

مقطع دوم: ساماندهی و آراسته کردن کاربری‌ها در تمامی آبخیز به نحوی که ارتباط موزونی بین کاربری‌ها در سطح حوضه باشد (مخدوم، ۱۳۷۸: ۱۸۹). به همین منظور برای انواع کاربری‌ها در منطقه با استفاده از ماژول MOLA تصمیم‌گیری شده و تضادهای احتمالی انواع کاربری در منطقه، رفع می‌شود. اولویت اجرایی انواع توسعه در ابعاد (اکولوژیکی، اقتصادی اجتماعی و سیاسی) را وزن هر کاربری (که بر اساس تجربه و تحلیل کارشناسان در بررسی داده‌های مختلف، مشخص می‌شود) تعیین می‌کند.

تهیه داده های پژوهش

برای جمع آوری داده‌های مورد استفاده در این تحقیق به صورت زیر عمل شد:

- ۱- گردآوری داده‌های اکولوژیک مورد نیاز شهرستان همدان از جمله نقشه‌های شکل زمین، خاک، هیدرولوژی و منابع آب، اقلیم، سنگ‌شناسی، رستنی‌ها، زیستگاه و پراکندگی جانوران و سیمای

سرزمین و سایر نقشه‌های موردنیاز از نهادها و سازمان‌های مربوطه مانند اداره محیط‌زیست، استانداری. جدول (۲).

۲- داده‌های اقتصادی اجتماعی از طریق داده‌های کتابخانه‌ای مراکز آماری مانند جهاد کشاورزی، مراکز آمار، سازمان امور عشایر، موسسه جغرافیایی نیروهای مسلح و سایر نهادهای مرتبط.

۳- کسب اطلاعات جدید حاصل‌شده از اجرای روش MCE

۴- و همچنین در این تحقیق از تصویر ماهواره‌ای Landsat 7 سنجنده ETM سال ۲۰۱۰ استفاده شده است که در جدول (۳) به شرح مشخصات این ماهواره و سنجنده نصب‌شده بر روی آن پرداخته شده است.

جدول (۲). معیارها همراه با منبع تهیه نقشه‌های خام آنها در پژوهش

ردیف	نام لایه	مقیاس	منبع
۱	خاک	۱:۱۰۰۰۰۰	موسسه تحقیقات آب‌و خاک کشور
۲	سنگ	۱:۱۰۰۰۰۰	سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور
۳	ارتفاع	۱:۲۵۰۰۰	سازمان نقشه‌برداری کشور
۴	توپوگرافی	۱:۲۵۰۰۰	سازمان نقشه‌برداری کشور
۵	شیب	۱:۲۵۰۰۰	سازمان نقشه‌برداری کشور
۶	جهت شیب	۱:۲۵۰۰۰	سازمان نقشه‌برداری کشور
۷	دما	۱:۲۵۰۰۰	سازمان هواشناسی استان همدان
۸	بارندگی	۱:۲۵۰۰۰	سازمان هواشناسی استان همدان
۹	فرسایش	۱:۲۵۰۰۰	اداره‌ی کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان
۱۰	شبکه‌ی جاده	۱:۲۵۰۰۰	اداره‌ی کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان
۱۱	کاربری اراضی	۱:۲۵۰۰۰	استخراج تصویر از ماهواره‌ی لندست ETM سال ۲۰۱۰
۱۲	شبکه رودخانه	۱:۲۵۰۰۰	اداره‌ی کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان
۱۳	گسل	۱:۲۵۰۰۰	اداره‌ی کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان
۱۴	تراکم پوشش گیاهی	۱:۲۵۰۰۰	استخراج تصویر از ماهواره‌ی لندست ETM سال ۲۰۱۰
۱۵	تبخیر	۱:۲۵۰۰۰	سازمان هواشناسی استان همدان
۱۶	اقلیم	۱:۲۵۰۰۰	اداره‌ی کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان
۱۷	تراکم جمعیت	۱:۲۵۰۰۰	سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی

جدول (۳). مشخصات ماهواره Landsat7

مشخصات ماهواره		نام ماهواره	Landsat 7
	کشور سازنده	ایالات متحده آمریکا	
	تاریخ پرتاب	۱۹۹۹	
	وضعیت فعلی	فعال	
	سنجنده‌ها	ETM	
		قابلیت تفکیک زمینی	۳۰ متر (باند ۶: ۶۰ متر - PAN: 15m)

۱۸۵ کیلومتر	عرض تصویربرداری	
7 + PAN	تعداد باندها	
0.45 – 0.52 μm	محدوده طیفی	
0.52-0.60 μm		
0.62 – 0.69 μm		
0.75-0.90 μm		
1.55 – 1.75 μm		
10.4- 12.5 μm		
2.09- 3.35 μm		
PAN: 0.52 -0.90 μm		
شبه قطبی	مدار	اطلاعات مداری
۷۰۵ کیلومتر	ارتفاع	
۹۸٫۱ درجه	زاویه میل	
۱۶ روز	بازگشت	

تهیه نقشه‌های پایه

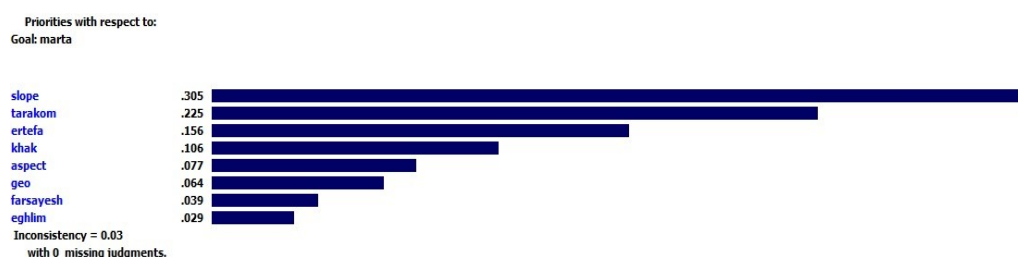
در بررسی تحقیق ابتدا لازم است معیارهایی که بر اساس آن ارزیابی اکولوژیکی منطقه مورد مطالعه باید شکل بگیرد مشخص شود. این بخش بر عهده نظر کارشناسان و دانش تجربی می‌باشد. به این صورت که کارشناسان بر اساس میزان اهمیت موضوع یکسری پارامترهایی که به نوعی در بیان استعداد واقعی منطقه نقش دارد، انتخاب کرده و این پارامترها را به عنوان ملاک تصمیم‌گیری در سامانه اطلاعات جغرافیایی قرار می‌دهند (کتاویک و مرمولا^{۱۵}، ۱۹۸۷: ۴۷-۴۹). که در این تحقیق طبق نظر کارشناسان، پارامترهایی چون حوضه‌های آبخیز، توپوگرافی، شیب، طبقات خاک، زمین‌شناسی، فرسایش خاک، پوشش گیاهی، هیدرولوژی (آبهای سطحی و آبهای زیر زمینی)، فاصله از مناطق شهری و روستایی، شبکه جاده‌ها، کاربری اراضی، پارامترهای هواشناسی (طبقات دما، میزان بارندگی)، اقلیم منطقه و تراکم جمعیت تعیین گردید که بعد از اخذ داده‌های لازمه در مورد آنها از سازمان‌ها و ادارات مربوطه و دیگر منابع همچون تصاویر ماهواره‌ای و غیره نقشه‌های پایه آنها در محیط GIS تهیه گردید.

اجرای مرحله تولید نقشه‌ی تناسب اراضی

برای تولید نقشه تناسب اراضی از روش MCE استفاده شد. برای این کار ابتدا معیارهای هر کاربری طبق نظر متخصصان تعیین شده و نقشه خود معیارها و همچنین نقشه های فازی سازی شده آنها هم در GIS تهیه شد و در مرحله بعد محدودیت‌های آنها مشخص و نقشه های آنها هم تهیه گردید و سپس بر اساس اهمیت با استفاده از AHP وزن دهی شدند.

ارزیابی تناسب اراضی برای مرتع‌داری

طبقه بندی نقشه ها نیز بر اساس شرایط طبیعی منطقه، نظرات کارشناسان و مطالعات صورت گرفته در راستای این تحقیق انجام شد و به ترتیب اهمیت آنها به صورت خطی نمره دهی شدند و به طبقات دارای بیشترین مطلوبیت، بیشترین نمره و به طبقات نامطلوب کمترین نمره داده شد و به مناطق نامناسب برای مرتع‌داری مثل طبقه دارای پوشش گیاهی متراکم امتیاز صفر داده شد. در این مطالعه به منظور ارزیابی تناسب کاربری مرتع‌داری حوضه با توجه به مطالعات پیشین و همچنین استفاده از نظرات متخصصان ۸ معیار (طبقات ارتفاعی، جهت شیب، طبقات شیب، فرسایش، اقلیم، زمین شناسی، فاصله از آب زیر زمین و طبقات خاک) و محدودیت‌های آن هم (محدودیت شیب (بالتر از ۱۵ درصد)، بافر ۱۰۰ متری از شهر و روستا، بافر ۱۰۰ متری از رودخانه، بافر ۱۰۰ متری از جاده و تراکم بالای پوشش گیاهی تعیین گردید و وزن دهی آنها هم به روش AHP انجام شد. شکل (۳).



شکل (۳). خروجی وزن دهی لایه‌ها در کاربری مرتع‌داری

ارزیابی تناسب اراضی برای کشاورزی

از بین انواع مدل اکولوژیکی برای کشاورزی، دو نوع آبی و دیم، در نظر گرفته شد و پارامترهای مورد بررسی در هر کدام تعیین گردید. که در ادامه نتیجه حاصل از ارزیابی تناسب اراضی برای کشاورزی آبی و دیم آورده می شود:

تناسب واحدهای اراضی برای کشاورزی آبی

معیارهای مربوط به کشاورزی آبی (طبقات ارتفاعی، فاصله از رودخانه، طبقات شیب، فرسایش، اقلیم، زمین شناسی، فاصله از آب زیرزمین، طبقات خاک) و محدودیت‌های آن هم (بافر ۲۰۰ متری از مناطق شهری و روستایی، بافر ۱۰۰ متری از رودخانه، شیب بالاتر از ۹ درصد و بافر ۱۰۰ متری از جاده) تعیین شد و وزن دهی آنها هم بر اساس اهمیت با استفاده از AHP انجام شد. شکل (۴).

Goal: kesh_ABI

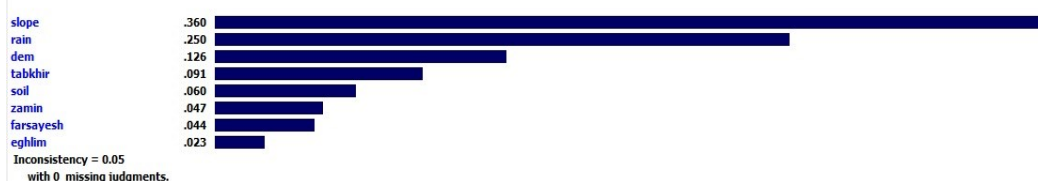


شکل (۴). خروجی وزن دهی لایه‌ها در کاربری کشاورزی آبی

تناسب واحدهای اراضی برای کشاورزی دیم

معیارهای مؤثر در کشاورزی دیم هم طبق نظر کارشناسان امر (طبقات ارتفاعی، طبقات بارش، طبقات شیب، فرسایش، اقلیم، زمین شناسی، تبخیر و طبقات خاک) و محدودیتهای آن هم (بافر ۲۰۰ متری از مناطق شهری و روستایی، بافر ۱۰۰ متری از رودخانه شیب بالاتر از ۲۰، بافر ۱۰۰ متری از جاده و ارتفاع بالاتر از ۲۲۰۰) تعیین شده و نهایتاً با استفاده از AHP وزن دهی شدند (شکل ۵).

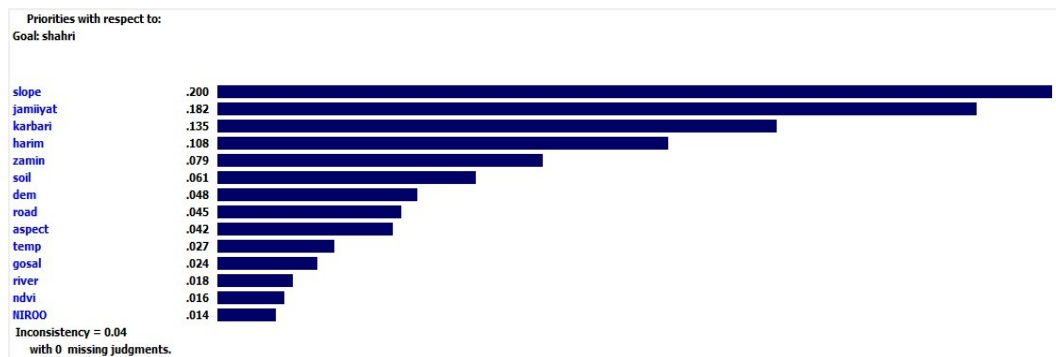
Goal: deym



شکل (۵). خروجی وزن دهی لایه‌ها در کشاورزی دیم

تناسب واحدهای اراضی برای توسعه شهری و صنعتی

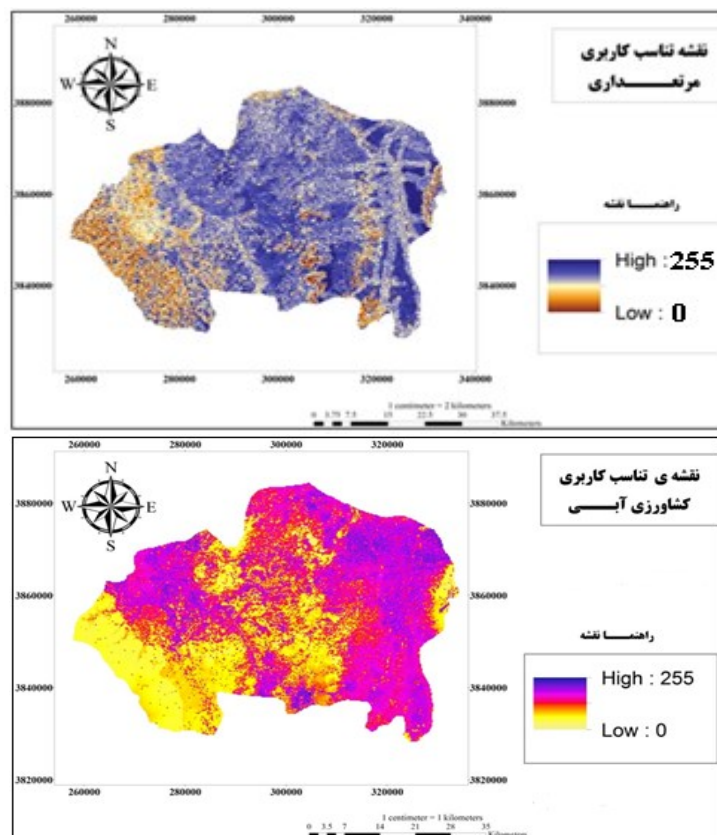
معیارهای تناسب اراضی به منظور توسعه شهری هم (طبقات ارتفاعی، گسل، جهات شیب، حریم راه، دما، فاصله از رودخانه، حریم سکونتگاه، تراکم پوشش، کاربری اراضی، شیب، زمین شناسی، طبقات خاک، فاصله خطوط نیرو و تراکم جمعیت) و محدودیتهای آن هم (تراکم پوشش گیاهی بالاتر از ۳۰ درصد، بافر ۳۰۰ متری از رودخانه، بافر کمتر از ۱۵۰ و بیشتر از ۵۰۰ متری از جاده، شیب بالاتر از ۲۰ درصد، ارتفاع بالاتر از ۱۸۰۰ متر و بافر ۸۹ متری از خطوط انتقال نیرو) تعیین و نهایتاً وزن دهی گردیدند (شکل ۶).

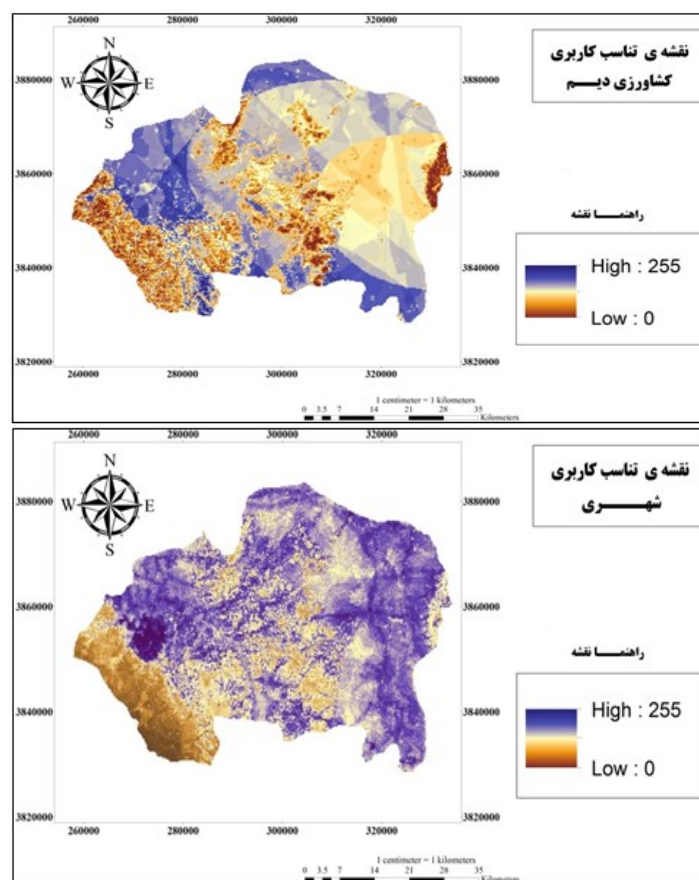


شکل (۶). خروجی وزن دهی لایه‌ها در کاربری شهری

نقشه توان منطقه برای کاربری‌های مختلف بدست آمده از روش MCE

در این بخش بعد از تهیه نقشه‌های موردنیاز مطابق مدل اکولوژیکی برای هر کاربری، و همچنین تعیین وزن و امتیازدهی به هرکدام از معیارها با توجه به میزان اهمیت آن‌ها در آن کاربری به روش AHP، اقدام به اجرای فرمول MCE برای هرکدام از کاربری‌ها در جهت برآورد توان بالقوه اکولوژیکی کاربری‌ها شد. در ادامه نقشه های تناسب اراضی اکولوژیکی مربوط به هر کاربری نشان داده شده است. اشکال (۷، ۸، ۹ و ۱۰).





اشکال (۱۰ و ۹، ۸، ۷). به ترتیب نقشه های تناسب کاربریهای مرتعداری، کشاورزی آبی، کشاورزی دیم و شهری

بعد از به دست آوردن نقشه ی تناسب اراضی منطقه، لازم است تا اهمیت و اولویت کاربری های مختلف در منطقه مشخص شود و سپس بر اساس این اهمیت به روش AHP امتیازدهی شوند. امتیاز یا همان وزن دهی به کاربری ها را باید بر اساس عوامل اکولوژیکی، اجتماعی اقتصادی و سیاسی انجام داد و با دادن مساحت دلخواه به هر کاربری در محیط IDRISI، مکان یابی نهایی کاربری ها با استفاده از ماژول MOLA را اجرا کرد. برای این کار ابتدا نقشه ها را وارد نرم افزار IDRISI شده و سپس در بازه ۰ تا ۲۵۵ فازی سازی و بعد عملیات MOLA را روی نقشه های خروجی اعمال گردید.

پهنه های مناسب هر کاربری

بعد از تهیه نقشه تناسب اراضی تمام کاربری ها، به منظور اختصاص مساحت به کاربری ها در آینده نیاز به آگاهی از مساحت مطلوب هر کاربری است. به همین منظور ارزش های بالاتر از ۲۰۰ (از میان ۲۵۰ ارزش موجود در هر نقشه تناسب اراضی) به دلیل اطمینان از مطلوبیت این پیکسل ها به عنوان پهنه های مناسب هر کاربری مورد بررسی قرار گرفت. جدول (۴) مساحت مطلوب هر کاربری، با در نظر گرفتن توان بالقوه اکولوژیکی برای کاربری های مختلف را نمایش می دهد.

جدول (۴). مساحت مطلوب کاربری‌های مختلف (ارزش بالاتر از ۲۰۰ پیکسل به هکتار)

ردیف	کاربری	مساحت مطلوب کاربری (هکتار)	درصد مساحت مطلوب کاربری	مساحت مطلوب کاربری (پیکسل)
۱	کشاورزی دیم	۹۶۱,۱۹۳	۰,۲۳۵	۴۰۰۴۹
۲	کشاورزی آبی	۶۰۱,۱۷۶۰	۰,۱۴۷	۲۵۰۴۹
۳	توسعه شهری	۷۶۲,۹۸۴	۰,۱۸۶	۳۱۷۹۱
۴	توسعه مرتع‌داری	۹۶۰,۵۵۲	۰,۲۴	۴۰۰۲۳

محاسبه مساحت و درآمد کاربری‌های مختلف

به‌منظور محاسبه درآمد کاربری‌ها، داده‌های اولیه مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفته و در ادامه ارزش هر هکتار از اراضی (به ریال) برآورد شد. ارزش هر هکتار از کاربری‌ها، و نسبت سود به هزینه پارامتر اصلی تصمیم‌گیری در بعد اقتصادی است. با توجه به این نکته که اساس اقتصاد شهرستان همدان در مرحله‌ی اول کشاورزی است بنابراین رقابت اصلی بین کاربری کشاورزی دیم و کاربری کشاورزی آبی می‌باشد و کاربری شهری از نظر بعد اقتصادی در رده سوم قرار می‌گیرد. بنابراین نیازی به برآورد کاربری شهری از نظر اقتصادی برای رقابت با کاربری کشاورزی نمی‌باشد.

محاسبه هزینه‌ها و درآمدهای ناشی از کاربری مرتع‌داری

به‌منظور برآورد ارزش مالی مناطق مرتعی، ابتدا اقدام به برآورد ارزش مالی هر هکتار از این اراضی گردید و سپس ارزش مالی کل منطقه، با توجه به ارزش هر هکتار محاسبه گردید. ارزش مالی هر هکتار از مراتع را مقدار تولید علوفه در هکتار و همچنین سایر ارزش‌های مراتع (خواص اکولوژیکی مانند: نگهداری آب در خاک، ترسیب کربن، حفاظت خاک، تهویه مناسب خاک و نظیر آن‌ها) تعیین می‌کند. اما در این تحقیق مالک ارزش‌گذاری هر هکتار از کاربری‌های مختلف را، درآمد مالی آن‌ها تعیین می‌کند که در این تحقیق بدین سان عمل شده است. جدول (۵). از مقایسه ارزش‌های اکولوژیکی به دلیل کمبود اطلاعات، همچنین پیچیدگی و گستردگی محاسبات، چشم‌پوشی گردید.

جدول (۵). درآمد حاصل از علوفه تولیدشده در یک هکتار

مراعات نسبتاً خوب تا متوسط	سطح مرتع (هکتار)	متوسط تولید سالانه علوفه خشک (کیلوگرم در هکتار)	ارزش تولید علوفه هر هکتار (به ریال)	هزینه‌ی برداشت علوفه
مراعات نسبتاً خوب تا متوسط	۱۳۰۰۷,۶	۱۵۰	۱۹۰۰۰۰	۷۰۰۰۰
مراعات نسبتاً متوسط تا ضعیف	۶۱۴۷۷,۲	۸۴,۱۸	۴۰۰۰۰	
مراعات نسبتاً ضعیف تا خیلی ضعیف	۵۴۳۵۵,۱۵	۱۹,۴۴	۱۲۰۰۰۰	
کل مراتع	۱۲۸۸۴۰	۴۰,۹۴	۳۵۰۰۰۰	

(منبع: سازمان برنامه‌ریزی و بودجه استان همدان، ۱۳۷۴: ۷۹-۱۰۰ و سازمان حفاظت از محیط‌زیست، ۱۳۷۷: ۷۸ و سازمان جهاد

کشاورزی، ۱۳۹۴: ۳۵-۳۳)

محاسبه‌ی هزینه‌ها و درآمدهای محصولات کشاورزی (آبی و دیم)

جدول (۶) درآمد هر هکتار از کاربری‌های کشاورزی آبی را نمایش می‌دهد

جدول (۶). مساحت اراضی زیر کشت و درآمد کل اراضی زیر کشت آبی (هکتار-ریال)

ردیف	مساحت کل اراضی زیر کشت آبی (هکتار)	درآمد کل اراضی زیر کشت آبی (ریال)	میانگین درآمد هر هکتار از اراضی زیر کشت آبی (ریال)	هزینه کل اراضی زیر کشت آبی (ریال)	میانگین هزینه هر هکتار از اراضی زیر کشت آبی (ریال)	نسبت درآمد به هزینه
۱	۲۹۳۳۳	۳۷۱۹۷۹۳۱۹۱۶۰۰	۸۲۷۲۱۲۷۷	۶۸۳۴۷۱۹۵۰۲۰	۲۳۳۰۰۴۴۳	۳,۵۷۹

(منبع: سازمان برنامه ریزی و بودجه، ۱۳۶۵: ۶۵-۶۲ و سازمان برنامه ریزی و بودجه، ۱۳۶۷: ۱۶۷)

جدول (۷) درآمد هر هکتار از کاربری های کشاورزی دیم را نمایش می دهد.

جدول (۷). مساحت اراضی زیر کشت و درآمد کل اراضی زیر کشت دیم (هکتار-ریال)

ردیف	سطح کل اراضی زیر کشت دیم (هکتار)	درآمد کل اراضی زیر کشت دیم (ریال)	میانگین درآمد هر هکتار از اراضی زیر کشت دیم (ریال)	هزینه کل اراضی زیر کشت دیم (ریال)	میانگین هزینه هر هکتار از اراضی زیر کشت دیم (ریال)	نسبت درآمد به هزینه
۱	۵۱۸۹۴	۶۳۸۶۰۱۶۹۹۰	۱۲۳۰۵۸۸۶	۷۶۲۴۶۹۳۹۴۸۸۰	۵۴۶۹۲۸۲,۳	۲,۲۵

(منبع: سازمان برنامه ریزی و بودجه، ۱۳۶۵: ۶۵-۶۲ و سازمان برنامه ریزی و بودجه، ۱۳۶۷: ۱۶۷)

بعد از تعیین درآمد در هکتار کاربری ها، به مقایسه، بررسی و اولویت دهی کاربری های مختلف موجود در این تحقیق، بر مبنای درآمد در هکتار هر کدام از کاربری ها پرداخته شد و بر اساس آن ها تصمیم گیری مبنی بر اولویت کاربری ها انجام گرفت.

تعیین اولویت کاربری های مختلف بر اساس ابعاد اکولوژیکی - اقتصادی، اجتماعی و سیاسی

ابتدا به بررسی اولویت کاربری ها در ابعاد مورد نظر پرداخته شد. اولویت کمی کاربری ها در بعد سیاسی (راهبردی) مطابق روش مذکور در جداول (۱۰ و ۹) نمایش داده می شود که عامل اصلی برآورد مساحت در بعد سیاسی (راهبردی) است. به طور کلی بر حسب نقشه توان اکولوژیک منطقه، اهمیت کاربری ها در حوزه با روش آنالیز سلسله مراتبی AHP معین شد و با دادن مساحت های دلخواه به هر یک از کاربری ها (مطابق ابعاد اکولوژیکی، اقتصادی اجتماعی و سیاسی (راهبردی))، در محیط IDRISI جانمایی نهایی کاربری ها در عرصه با اجرای روش MOLA به دست آمد. جداول (۱۱ و ۱۰، ۹، ۸) مساحت هر کاربری را مطابق ابعاد مختلف و اشکال (۱۳ و ۱۲، ۱۱) استفاده های بهینه با روش MOLA مطابق مساحت دلخواه به کاربری ها در سناریوهای مختلف را، نمایش می دهند.

جدول (۸). بررسی اولویت کاربری ها در سناریو اکولوژیکی

ردیف	نام کاربری ها	اولویت کاربری ها	وزن AHP	مساحت (تعداد سلول)
۱	کشاورزی دیم	کشاورزی دیم	۴۹,۶	۱۶۰۰۰
۲	کشاورزی آبی	مرتعداری	۲۸,۴	۱۲۰۰۰
۳	مرتعداری	کشاورزی آبی	۱۵,۳	۸۵۰۰
۴	توسعه شهری	توسعه شهری	۶,۷	۱۰۰۰۰

جدول (۹). درآمد ناخالص در هکتار و بررسی اولویت کاربری‌ها در سناریو اقتصادی اجتماعی

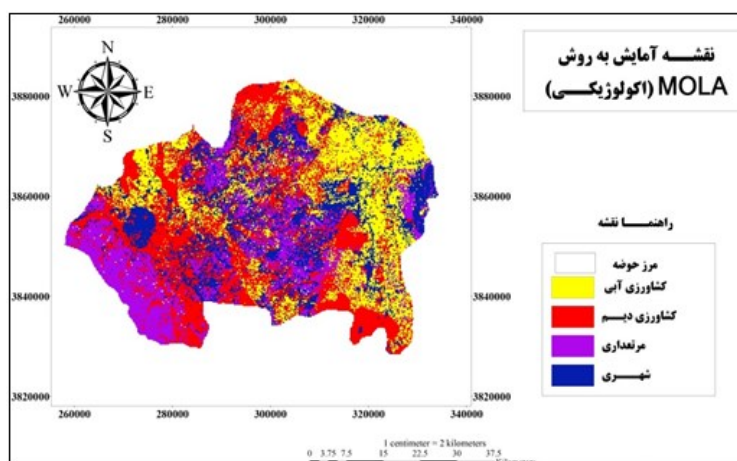
ردیف	نام کاربری‌ها	اولویت کاربری‌ها	وزن AHP	مساحت (تعداد سلول)
۱	کشاورزی آبی	کشاورزی آبی	۴۹,۶	۱۱۰۰۰
۲	کشاورزی دیم	کشاورزی دیم	۲۸,۴	۱۵۰۰۰
۳	مرتفع‌داری	مرتفع‌داری	۱۵,۳	۱۲۰۰۰
۴	توسعه شهری	توسعه شهری	۶,۷	۸۵۰۰

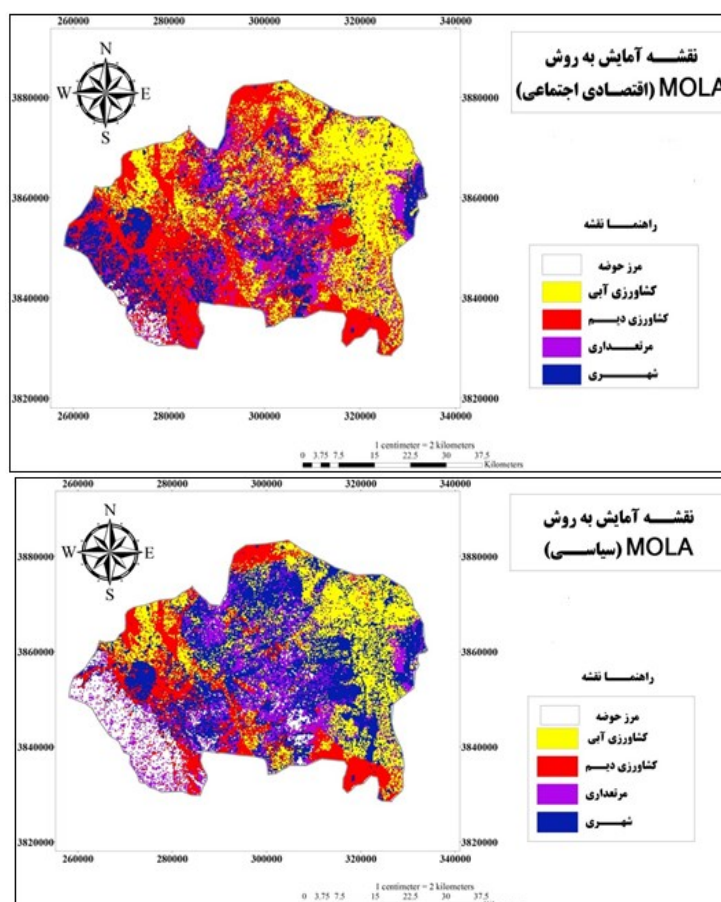
جدول (۱۰). اولویت کمی کاربری‌ها در بعد سیاسی-راهبردی

طبقه‌ی توان بعد	کشاورزی آبی	کشاورزی دیم	توسعه شهری	مرتفع‌داری
رویکرد اول (برحسب مقدار مساحت مناسب کاربری فعلی)	۶	۱۰	۸	۴
رویکرد دوم (اولویت کاربری فعلی)	۶	۸	۱۰	۵
رویکرد سوم (اولویت اقتصادی اجتماعی کاربری)	۱۰	۸	۵	۶
رویکرد چهارم (اولویت اکولوژیکی کاربری)	۶	۱۰	۴	۸
رویکرد پنجم (وابستگی افراد به هر کاربری‌ها)	۱۰	۸	۵	۷
جمع	۵۶	۴۴	۳۲	۳۰
اولویت کاربری	۱	۲	۳	۴

جدول (۱۱). بررسی اولویت کاربری‌ها در سناریو سیاسی-راهبردی

ردیف	نام کاربری	اولویت کاربری	وزن AHP	مساحت (تعداد سلول)
۱	کشاورزی آبی	کشاورزی آبی	۴۹,۶	۱۰۰۰۰
۲	کشاورزی دیم	کشاورزی دیم	۲۸,۴	۱۴۵۵۰
۳	توسعه شهری	توسعه شهری	۱۵,۳	۹۵۰۰
۴	مرتفع‌داری	مرتفع‌داری	۶,۷	۱۲۵۰۰





اشکال (۱۱، ۱۲ و ۱۳). به ترتیب نقشه های آمایش سرزمین به روش MOLA با ابعاد اکولوژیکی، اقتصادی، اجتماعی و سیاسی

نتیجه گیری

در کشور ما طرح های توسعه فضایی - کالبدی یا آمایش، از سابقه ی چندانی برخوردار نیست. ناشناخته ماندن ابعاد پیچیده و متنوع آن با توجه به پیچیدگی های اجتماعی، فرهنگی و جغرافیایی ایران بر عدم درک دقیق تر این امر افزوده است. نگرش آمایشی به ما کمک می کند تا بتوانیم از وسعت و پهنای سرزمین در راستای توسعه بلندمدت بهره برداری کنیم. این پژوهش با هدف انتخاب اراضی مناسب با رویکرد آمایش سرزمین در شهرستان همدان با روش چند هدفه تخصیص زمین با استفاده از ماژول MOLA انجام شد. روش کار به این صورت بود که در مرحله اول معیارهای مؤثر پرتوان هر کاربری مشخص می شود و نقشه تناسب هر کاربری از ترکیب معیارها و وزن های آن ها با به کارگیری رویه های MCE و Weight ایجاد می شود. سپس تصاویر تناسب ایجاد شده در مرحله اول رتبه بندی می شود و سلول ها برای هر تصویر بر اساس میزان تناسب برای آن کاربری به طور نزولی مرتب می شود که این کار با استفاده از ماژول Rank انجام شد. در مرحله آخر که مرحله اصلی MOLA است بر اساس تصاویر حاصل از مرحله قبل، فرایند اختصاص کاربری ها انجام می گیرد و برای مناطق متعارض که در آن ها چند کاربری توان مناسب یا بالا داشته باشند، بر اساس روش نزدیکی به نقطه مطلوب، کاربری نهایی

استخراج خواهد شد. پس از مشخص کردن مساحت موردنیاز برای هر کاربری، در یک مرحله و بر اساس لایه مطلوبیت، تخصیص کاربری انجام می‌گیرد و در ادامه با توجه به اینکه امکان دارد مناطق تخصیص‌یافته برای کاربری‌های مختلف باهم تعارض داشته باشند، بر اساس روش نزدیکی به نقطه مطلوب کاربری ای برای آن منطقه انتخاب می‌شود که مطلوبیت بالاتری دارد. این فرایند آن‌قدر تکرار می‌شود تا مساحت موردنظر برای هر کاربری به دست آید. این پژوهش، ما را به نتایج زیر رهنمون می‌دارد: (۱) بیشترین و کمترین درآمد در هکتار در شهرستان همدان نسبت به کاربری‌های موردنظر به ترتیب مربوط به کشاورزی آبی و مرتع‌داری است و این مورد باعث شد تا کاربری کشاورزی آبی در بعد اقتصادی در اولویت قرار گیرد. (۲) از نظر اکولوژیکی بیشترین ارزش و مساحت مربوط به کاربری دیم است. هدف از بررسی آمایشی بر مبنای بعد اکولوژیکی بررسی توسعه آبی کاربری‌ها در کنار نقش تناسب کاربری کشاورزی دیم و رفع تعارض میان آن دو است. (۳) در بعد سیاسی (راهبردی) بیشترین وزن و مساحت به کاربری کشاورزی آبی و کشاورزی دیم اختصاص یافت. در این بعد، اولویت‌دهی برخلاف دو بعد اکولوژیکی و اقتصادی، اجتماعی انجام شد. همان‌طور که بیان گردید در ابعاد اکولوژیکی و اقتصادی، اولویت‌دهی به کاربری‌ها صرفاً بر اساس برگ خریدهای اکولوژیکی و اقتصادی اجتماعی انجام گردید، اما در بعد سیاسی، اولویت‌دهی بر اساس ۵ فاکتور (مساحت مطلوب هر کاربری، مساحت فعلی هر کاربری، وابستگی شغلی افراد به هر کاربری، اولویت اقتصادی، اجتماعی و همچنین اولویت اکولوژیکی کاربری) بررسی شد و می‌توان ادعا کرد که روش MOLA در بعد سیاسی (راهبردی) نتیجه بهتری را از نظر قابلیت اعتماد ارائه می‌دهد. (۴) نتایج بدست آمده این نتیجه را در بردارد که می‌توانیم قبل از اجرای هرگونه پروژه در منطقه، نخست به ارزیابی توان اکولوژیکی آن منطقه بپردازیم و با این کار در کنار بهره‌مندی از بازدهی بالا در منطقه، از بروز خطرات احتمالی در آینده و تناقض کاربری با توان منطقه جلوگیری کنیم. (۵) وزن‌هایی که به کاربری‌ها اختصاص داده می‌شود به‌عنوان یک معیار مکمل در تصمیم‌گیری MOLA مطرح می‌گردد و اگر میزان تقاضای هر کاربری از توان منطقه بالاتر رود بدون شک سلول‌های فاقد استعداد آن کاربری نیز به‌عنوان نقاط مستعد انتخاب می‌گردد و همین امر باعث پراکندگی و عدم یکپارچگی کاربری‌ها در منطقه می‌شود. (۶) همچنین می‌توان ادعا کرد بیشترین مساحت منطقه به کاربری کشاورزی دیم و بیشترین اهمیت به کاربری کشاورزی آبی به دلیل درآمد بالای منطقه اختصاص داده شده است و براین اساس می‌توان گفت که دو کاربری یادشده در تمامی ابعاد اکولوژیکی، اقتصادی، اجتماعی و سیاسی دارای اهمیت بالاتری است. در این تحقیق در راستای هدف کاربرد روش چند هدفه‌ی تخصیص زمین با رویکرد آمایش سرزمینپیشنهادهاتی به شرح زیر را می‌توان ذکر کرد:

✓ روش‌های متعدد بهینه‌سازی که امروزه بسیار به کار گرفته می‌شوند، جزء رویکردهای چندهدفه‌اند که می‌توان توسط آن‌ها اهداف مختلف و ازجمله توجه به تناسب و معیارهای سیمای سرزمین را هم‌زمان در آمایش به کار گرفت. اگرچه در این روش‌ها اهداف مختلف را می‌توان هم‌زمان بررسی کرد، با توجه به ذات این روش‌ها که پاسخ‌های محتمل برای کاربری در منطقه را بررسی می‌کنند، تا بهترین حالت انتخاب شود، به دلایل متعدد (ازجمله محدودیت‌های زمانی) پاسخ نهایی لزوماً بهترین پاسخ نیست. روش MOLA پاسخی برای تعیین کاربری منطقه ایجاد می‌کند که بهترین پاسخ ممکن از لحاظ تناسب برای آن کاربری است. بنابراین می‌توان

این تفکر را داشت که به دنبال راهی برای بهبود روش MOLA بر اساس توجه به معیارهای تأثیرگذار در تناسب کاربری‌ها باشیم. می‌توان ادعا کرد که روشی مثل الگوریتم ژنتیک در بهبود روش MOLA تأثیر بسزایی خواهد داشت. بنابراین پیشنهاد می‌شود در مطالعات بعدی این روش برای بهبود کار در نظر گرفته شود.

✓ روش اختصاص چندهدفه زمین به پارامترهای یکپارچگی و ساختارهای شکلی توجهی ندارد، اما این به معنای عدم امکان استفاده از این پارامترها همراه با مدل اختصاص چندهدفه زمین نیست، بلکه می‌توان از نتایج اختصاص چندهدفه زمین در مراحل بعد برای بررسی بیشتر پارامترهای شکلی استفاده نمود. در این میان نباید پیچیده شدن بیشتر مراحل کار و از بین رفتن بخشی از اطلاعات را نادیده گرفت. به نظر می‌رسد افزودن پارامترهای مرتبط با شکل در روش اختصاص چندهدفه زمین با انجام تحلیل به‌صورت آزمون و خطا و به شکل غیرمستقیم میسر است که باید در پژوهش‌های بعدی به آن پرداخت.

✓ در تحقیقاتی این چنینی بهتر است از داده‌هایی با دقت بالا استفاده شود، به‌خصوص در مرحله تهیه نقشه کاربری اراضی بهتر است از تصاویر با قدرت تفکیک بالا استفاده شود.

منابع

- امیرنژاد، حمید. (۱۳۸۴). تعیین ارزش کل اقتصادی اکوسیستم جنگل‌های شمال ایران با تأکید بر ارزش گذاری زیست محیطی - اکولوژیکی و ارزش‌های حفاظتی، رساله دکتری، استاد راهنما: صادق خلیلیان، اقتصاد کشاورزی - دانشکده کشاورزی، دانشگاه تربیت مدرس.
- ایوبی، شمس‌الله؛ جلالیان، احمد. (۱۳۸۵). ارزیابی اراضی (کاربردهای کشاورزی و منابع طبیعی)، انتشارات دانشگاه صنعتی اصفهان، ۲۲-۳۵.
- بهرام سلطانی، کامبیز. (۱۳۹۴). محیط زیست در برنامه‌ریزی منطقه‌ای و شهری، مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران، انتشارات شهیدی، جلد اول، ۱-۳۲۴.
- دشتی، سولماز؛ منوری، سید مسعود؛ سبز قباکی، غلامرضا. (۱۳۸۷). راهکارهای دستیابی به توسعه پایدار روستایی با استفاده از ارزیابی توان محیط زیست حوضه آبخیز زاخرد، علوم محیطی، ۶(۲): ۷۷-۸۶.
- دل‌اویز، یعقوب؛ کرمی، جلال، شایگان، مهران. (۱۳۹۴). بکارگیری الگوریتم NSGA-II در بهینه‌سازی چند هدفه تخصیص کاربری‌های شهری به منظور کاهش آسیب پذیری زلزله، نشریه علمی-پژوهشی علوم و فنون نقشه برداری، ۵(۳): ۲۴۷-۲۶۴.
- سازمان برنامه‌وبودجه استان همدان. (۱۳۷۴). طرح جامع مطالعات توسعه اقتصادی - اجتماعی و فرهنگی همدان، نشریه محیط‌زیست، ۹۳: ۹۷-۱۰۰.
- سازمان برنامه‌وبودجه، مرکز آمار ایران. (۱۳۶۵). فرهنگ آبادی‌های کشور، استان همدان، ۶۲-۱۶۷.
- سازمان جهاد کشاورزی استان همدان. (۱۳۹۴). گزیده آمار پایه‌ای سال ۹۳، ۳۰۰: ۳۳-۳۵.
- سازمان حفاظت محیط‌زیست همدان. (۱۳۷۷). آلودگی و منابع آلاینده‌ی استان همدان، رودخانه‌ی عباس‌آباد و قره‌چای مرحله‌ی سوم، دانشگاه تهران.

سلاورزی زاده، محمد؛ محمدی، جلال؛ کبودی، عبدالله. (۱۳۹۳). "پهنه‌بندی کاربری توسعه‌ی شهری با استفاده از منطق فازی در محیط سامانه‌ی اطلاعات جغرافیایی (مطالعه‌ی موردی: گرگان)"، پژوهش‌های جغرافیای انسانی، ۴۶(۴): ۸۰۹-۸۲۳.

سلمان ماهینی، عبدالرسول؛ کامیاب، حمیدرضا. (۱۳۹۰). سنجش از دور و سامانه‌های اطلاعات جغرافیایی با نرم افزار ادریسی، ترجمه عبدالرسول سلمان ماهینی و حمیدرضا کامیاب، انتشارات مهر مدیس، ۱-۵۹۳. شیدایی کرکچ، اسماعیل؛ اکبری مجدر، حسین؛ علیجانپور، احمد؛ معتمدی، جواد. (۱۳۹۱). "بررسی توان توسعه‌ی اکولوژیکی و آمایش حوضه آبخیز قوری چای استان گلستان با روش کیفی قیاسی"، نشریه‌ی حفاظت و بهره‌برداری از منابع طبیعی، ۱۱(۴): ۱۷-۲۹.

عسگریان عمران، حسین؛ پهلوانی، پرهام. (۱۳۹۴). "استفاده از زنجیره مارکوف، MOLA و فیلتر همسایگی به منظور توسعه و افزایش کارایی رگرسیون منطقی در پیش‌بینی تغییرات چندگانه کاربری اراضی، مطالعه‌ی موردی شهر تهران"، نشریه علمی پژوهشی مهندسی فناوری اطلاعات مکانی، ۳(۲): ۸۹-۱۰۹. قدیری معصوم، مجتبی؛ نصیری، حسین؛ رفیعی، حسین. (۱۳۹۱). پیاده سازی مدل آمایشی کشاورزی با استفاده از سیستم استنتاج فازی و سیستم اطلاعات جغرافیایی مطالعه موردی: شهرستان مرودشت، نشریه تحقیقات کاربردی علوم جغرافیایی، ۱۲(۲۵): ۱۹۵-۲۱۸.

کامیاب، حمید رضا؛ سلمان ماهینی، عبدالرسول؛ شهر آئینی، محمد. (۱۳۹۴). "ارتقای روش mola با توجه به معیارهای سیمای سرزمین و بهره‌گیری از الگوریتم ژنتیک"، آمایش سرزمین، ۷(۱): ۲۹-۴۸. کامیاب، حمیدرضا؛ سلمان ماهینی، عبدالرسول؛ شهرآیینی، محمد. (۱۳۹۵). مقایسه تخصیص اکوسیستمی کاربری سرزمین با استفاده از الگوریتم ژنتیک و رویکرد تخصیص چند هدفه، پژوهش‌های محیطزیست، ۷(۴۱): ۱۵۷-۱۶۸.

مخدوم، مجید. (۱۳۷۲). شالوده‌ی آمایش سرزمین، انتشارات دانشگاه تهران، ص ۳۰۲.

مخدوم، مجید. (۱۳۷۸). شالوده آمایش سرزمین، انتشارات دانشگاه تهران: ۱-۳۰۰.

مخدوم، مجید. (۱۳۸۹). شالوده آمایش سرزمین، انتشارات دانشگاه تهران، ۱-۲۹۰.

مخدوم، مجید؛ درویش‌صفت، علی اصغر؛ جعفرزاده، هورفر؛ مخدوم، عبدالرضا. (۱۳۸۴). ارزیابی و برنامه ریزی محیطزیست با استفاده از سامانه اطلاعات جغرافیایی (GIS)، انتشارات دانشگاه تهران، ص ۳۰۴.

Ahmadlou M. Pahlavani M. Poor Arab M. 2015. **Applying the fuzzy AHP and multi objective land allocation method for landuse planning, case study: sari city, Iran**, Proceeding of the 1st international congress on new Horizons in architecture and planning, Tehran.

Eastman, J.R. Jin W. Kyem P. Toledano J. (1998). **Multi-criteria and multi-objective decision macking for land allocation using GIS. Multi -Critria Analysis for Land-Use Management**. Published by Kluwer Academic Publisher.

Ehrlich, P.R. Holdren, J.P.(1971). **Over population and the potential for Ecocide**. In "Global ecology: Reading toward a rational strategy for man". Harcourt Brace Jovanovich, Inc.

- Feng C. Lin J. 1999. **Using a genetic algorithm to generate alternative sketch maps for urban planning**, Computers, Environment and Urban Systems, 23(2): 91–108.
- Gordone A. Simondson D. White M. Moilanen, A. Bekessy, S.A. 2009. **Integrating conservation planning and land use planning in urban landscapes**, Land scape and urban planning, 91(4): 183-194.
- Hansen, N.M. (1968). **French Redional Planning**. Edinburgh Indiau University Press.
- Kassas M. 1983. **The Global Biosphere: Conservation for Survival**, Mazingira, 7(2): 2-13.
- Katavic I. Marmullah G. 1987. **Mission report for pilot project in Tuzla Lagon (Turkey)**, Map technical reports. Seties, 15: (47-49).
- Liao, H.L. Wu, Q.H. 2013. **Multi objective optimition by learning outomata**, Journal of Global Optimization, 55(2): 459_487.
- Mann R. 1987. **Development and the Sahel disaster: The case of the Gambia**. The Ecologist, 17(2-3): 84-90.
- Motamed H. Ghafori-Ashtiany M. Amini-Hosseini K. 2012. **An Earthquake Risk-Sensitive Model for Spatial Land-Use Allocation**, In Conference Proceedings, 15th World Conference on Earthquake Engineering, Lisbon, Portugal.
- Nas B. Cay T. Iscan F. Berkday A. 2010. **Selection of MSW landfill site for Konya, Turkey using GIS and multi-criteria evaluation**, Environ Monit Assess, 160(1-4):491-500.
- Porta J. Paraper J. Doallo R. Rivera, F. F. Sante I. Crecente R. 2013. **“High performance genetic algorithm for land use planning”**. Computers, Environment and Urban Systems, 37: 45-58.
- Rivera, I. S. Mesoda, R. C. 2006. **A review of rural land use planning models**. Environment and Planning B: Planning and Design, 33: 165-183
- Schubert, W.H.(1986). **Curriculum: Perspective, Paradigm, and Possibility**. Macmillan Publishing Company, London.